

Integrierte Ländliche Entwicklung „Egautal“ (VG Wittislingen)



Sachstandsbericht 2020

INHALTSVERZEICHNIS

1 Jahresrückblick 2020	3
2 Projektübersicht mit Schwerpunkt interkommunale Projekte	5
3 Aktuelle Projekte und Öffentlichkeitsarbeit	7
4 Ausblick	9

Bearbeitung: Planungsgemeinschaft Raab+Kurz, München
März/April 2021

1 Jahresrückblick 2020

Für die ILE Egautal (VG Wittislingen) mit den Gemeinden Mödingen, Wittislingen und Ziertheim war das Jahr 2020 durch folgende Schwerpunkte gekennzeichnet:

- Die Einführung des kommunalen Förderprogramms „Lebendige Ortskerne“ mit konkreten Fördermaßnahmen und Beratungsangeboten. Übergangsweise wurde die Beratung durch die Umsetzungsbegleitung vorgenommen.

Dies fällt unter die Strategien und Aktivitäten zur Innen- und Ortskernentwicklung (siehe Ergebnisse des gemeinsamen SDL-Seminars 2019).

Bei der Bewertung der Aktivitäten in der ILE Egautal sind im Jahr 2020 folgende Rahmenbedingungen zu berücksichtigen:

- Die Auswirkungen der Corona-Pandemie, die u.a. im Zuge der Lockdowns zu Einschränkungen führten.
- Die Kommunalwahl im März 2020, die zu Veränderungen in Schlüsselfunktionen (Bürgermeisteramt Wittislingen) und auch in der Besetzung der Gemeinderäte führte.
- Die Personalsituation in der VG-Geschäftsstelle, die mit teilweise längeren Vakanz in der Kämmerei und in der Bauverwaltung verbunden war.

Aufgrund dieser Rahmenbedingungen konnten die gesteckten Aktivitäten des Aktionsplans zumindest in Teilbereichen umgesetzt werden. So wurde das kommunale Förderprogramm „Lebendige Ortskerne“ in allen drei Gemeinderatsgremien beschlossen und es wurden erste Grundlagen für die Beratung und die begleitende Baufibel gelegt.

Parallel zur ILE-Umsetzungsbegleitung wurde mit der „Vorbereitungsplanung“ (Ortsräumlichen Planung) für den Ort Bergheim (Gemeinde Mödingen) begonnen, welches u.a. eine Vertiefung zum Thema Innenentwicklung und zur konkreten Entwicklung von Althofstellen vorsieht. Für das Schlüsselprojekt der Aufwertung der alten Schule in Bergheim wurde parallel zur ortsräumlichen Planung eine Machbarkeitsstudie zur funktionalen und baulichen Umnutzung initiiert.

Die Themen und Erfahrungen im Ortsteil Bergheim stehen mit dem ILE-Prozess im engen Zusammenhang.

Mit dem Gemeinderat Mödingen wurde zum Start der neuen Legislaturperiode über die Schule für Dorf- und Landentwicklung eine Tagesklausur durchgeführt, die in Teilbereichen auch die Themen des ILE-Prozesses (Innenentwicklung, kommunales Förderprogramm) umfasste.

Überblick über die Termine

Im Jahr 2020 fanden u.a. folgende Abstimmungs-, Beratungs- und Mitwirkungstermine statt:

Termin	Ziel, Zweck
a) ILE-Begleitung	
<ul style="list-style-type: none"> Beratungstermin im Rahmen des kommunalen Förderprogramms am 28.05.2020 Anwesen St.-Otmar-Straße 2, Mödingen 	<ul style="list-style-type: none"> Klärung der Ausgangssituation und Erwartungshaltungen von Seiten des Bauherrn. Ableitung erster Prämissen und Lösungsansätze.
<ul style="list-style-type: none"> Abstimmungstermin zum kommunalen Förderprogramm am 30.10.2020 	<ul style="list-style-type: none"> Klärung der erforderlichen Rahmenbedingungen und Grundlagen. Aufbau des Beraterkreises. Vereinbarung der nächsten Schritte.
<ul style="list-style-type: none"> 1. Treffen des Beraterkreises am Mi. 09.12.2020 	<ul style="list-style-type: none"> <i>Dieses Treffen wurde aufgrund des 2. Corona-Lockdowns abgesagt!</i>
Sonstige Termine	
<ul style="list-style-type: none"> GR-Klausur Gde. Mödingen am 12.09.2020 	<ul style="list-style-type: none"> Gemeinsamer Einstieg in die neue Gemeinderatsperiode. Klärung der interkommunalen Steuerungsgrundlagen. Infrastrukturentwicklung (Kindergarten), Ortsentwicklungen, kommunales Förderprogramm (ILE). Klärung eines „Aufgabenprogramms“ im Zeitraum 2020 bis 2026.

2 Projektübersicht mit Schwerpunkt interkommunale Projekte

Gegenüber dem Sachstandsbericht 2019 haben sich nur geringfügige Änderungen ergeben.

Nr.	Maßnahmentitel	Handlungsfeld	Umsetzungsstand			Zeitraum
			Umgesetzt (abgeschl.)	Offen		
				Weiterführung	Hinfällig	
Handlungsfeld Belebung der Ortskerne						
1	Einrichtung des kommunalen Förderprogramms für lebendige Ortskerne	HF BeOk	Beschlüsse gefasst			2020
2	Aufbau eines Beratungsangebots (begleitend zum kommunalen Förderprogramm)	HF BeOk	laufend			seit 2020
3	Erstellung einer Um-/ Baufibel (begleitend zum kommunalen Förderprogramm)	HF BeOk	laufend			seit 2020
4	Durchführung einer Vorbereitungsplanung für den Ort Bergheim	HF BeOk	laufend			seit 2020
5	Gezielte Aufwertungsmaßnahmen in Bergheim, u.a. Bergstraße	HF BeOk		X		ab 2022/2023
6	Durchführung eines Rahmenplans im Ortskern von Mödingen im Bereich Handerstr.	HF BeOk		X		ab 2023/2024
7	Gezielte Aufwertungsmaßnahmen in Mödingen, u.a. Dorfplatz	HF BeOk		X		ab 2025/2026
8	Durchführung eines Rahmenplans im Ortskern von Wittislingen im Bereich der Zöschlingsweiler Str.	HF BeOk		X		ab 2021/2022
9	<i>Neuordnung und Aufwertung des öffentlichen Straßenraums Reiche Gasse (im Rahmen der laufenden Dorfneuerung)</i>	<i>HF BeOk</i>		X		<i>ab 2024/2025</i>
10	Durchführung eines Rahmenplans im Ortskern von Ziertheim im Bereich der Hauptstraße	HF BeOk		X		ab 2022/2023
11	Gezielte Aufwertungsmaßnahmen in Ziertheim, u.a. Platzbereich	HF BeOk		X		ab 2024/2025
Handlungsfeld Leistungsfähige Infrastruktur durch gemeinsames Handeln						
12	Einrichtung eines interkommunalen Bauhofs (Organisation, Standort)	HF Infr.	lfd. Betrieb (seit 2018)			
13	Sanierung und Umnutzung der ehem. Lagerhausgebäude im Rahmen des interkomm. Bauhofs, Bahnhofstr. Wittislingen	HF Infr.		X		ab 2020/2021

Sachstandsbericht 2021 ILE Egautal

Nr.	Maßnahmentitel	Handlungsfeld	Umsetzungsstand			Zeitraum
			Umgesetzt (abgeschl.)	Offen		
				Weiterführung	Hinfällig	
14	Durchführung eines Kernwegenetzes zur Klärung und Vorbereitung von Wegemaßnahmen	HF Infr.		X		ab 2023/2024
Handlungsfeld Auf- und Ausbau des sozialen Netzwerks						
15	Aufbau einer Nachbarschaftshilfe Bürgerservice Egautal	HF SoNe	lfd. Betrieb (seit 2017)			
16	Interkommunale Vernetzung im Bereich der Seniorenarbeit	HF SoNe		X		ab 2021/2022
17	Umnutzung der ehem. Schule Bergheim zum Dorfgemeinschaftshaus	HF SoNe	lfd. Vorbereitung (MBS)			seit 2020

3 Aktuelle Projekte und Öffentlichkeitsarbeit

Analog zum Sachstandsbericht 2019 lag der Schwerpunkt der Projektarbeit im Jahr 2020 in der Innen- und Ortskernentwicklung mit der Einführung des kommunalen Förderprogramms „Lebendige Ortskerne“.

Hierbei wird auf die ausführliche Darstellung der Ziele und Inhalte im Rahmen des Sachstandsberichts 2019 verwiesen.

Die Aktivitäten im Jahr 2020 lassen sich in folgenden Punkten zusammenfassen:

- Das „kommunale Förderprogramm“ wurde von allen drei Gemeinderatsgremien mit der rückwirkenden Gültigkeit ab dem 01.01.2020 beschlossen.
- Die Beratung innerhalb des kommunalen Förderprogramms wurde übergangsweise durch die Umsetzungsbegleitung vorgenommen (siehe nachfolgendes Beispiel).
- Die Geltungsbereiche für das kommunale Förderprogramm („Altortbereiche“) werden aktuell überprüft und angepasst.
- Aufbau eines Beraterkreises: Die Beratungsleistungen wurden nochmals geklärt und in Frage kommende Personen in den drei Gemeinden geklärt. Ein erstes geplantes Treffen (am 09.12.2020) musste aufgrund der Corona-Pandemie im Zuge des 2. Lockdowns abgesagt werden.
- Mit der Erstellung einer Baufibel wurde begonnen; für die weitergehende Bearbeitung ist eine Rückkopplung der „Grundsätze“ mit dem Beraterkreis erforderlich.

Abb.: Beratung Anwesen St.-Otmar-Straße 2, Mödingen im Rahmen des komm. Förderprogramms



Wie im Jahresrückblick dargestellt wurde parallel zur ILE-Umsetzungsbegleitung mit der Vorbereitungsplanung im Ortsteil Bergheim (Gde. Mödingen) begonnen. Hierbei lag der Schwerpunkt auf der Durchführung der Bestandsaufnahmen und der Initiierung einer begleitenden Machbarkeitsstudie für den Vertiefungsbereich der „alten Schule“. Eine am 21.10.2020 geplante Ortswerkstatt musste aufgrund der Corona-Pandemie abgesagt werden.

Öffentlichkeitsarbeit

Die Öffentlichkeitsarbeit war auf Presseberichterstattungen v.a. zu den Beschlussfassungen zum kommunalen Förderprogramm sowie punktuelle Berichte im Amtsblatt (u.a. zur Nachbarschaftshilfe) fokussiert.

4 Ausblick

Der Ausblick für das Jahr 2021 umfasst aus Sicht der ILE-Umsetzungsbegleitung folgende Punkte:

- Weitere Erarbeitung der Grundlagen für die Umsetzung des kommunalen Förderprogramms: Aufbau des Beraterkreises und Erstellung einer begleitenden Baufibel. Begleitende Beratung bei den ersten „Einsätzen“ des Beraterkreises ggf. mit Durchführung eines Treffens.
Begleitende Öffentlichkeitsarbeit zur Herausgabe der Baufibel sowie zum Start des Beratungsangebots.
- Regionalbudget: Es wurde zum Jahresende 2020 ein Antrag auf die Inanspruchnahme des „Regionalbudgets“ in der ILE Egautal gestellt. Hierzu werden zum Jahresanfang 2021 die erforderlichen Grundlagen für die „Akquirierung“ geeigneter Projekte mit begleitender Öffentlichkeitsarbeit gelegt

Vorläufiger Aktionsplan 2021:

Aufgaben / Meilensteine	Ziel	Zeitraum
<ul style="list-style-type: none"> • Erarbeitung der Grundlagen für die Umsetzung des kommunalen Förderprogramms 	<ul style="list-style-type: none"> • Aufbau des Beraterkreises. • Erstellung einer begleitenden Baufibel. • Begleitende Beratung bei den ersten „Einsätzen“ des Beraterkreises 	<ul style="list-style-type: none"> • Bis Jahresende 2021
<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitungsplanung Bergheim → Wechselbezüge zu den interkommunalen Aktivitäten 	<ul style="list-style-type: none"> • Erarbeitung der konzeptionellen Grundlage für die Orts- und Ortskernentwicklung von Bergheim. • Abschluss der Machbarkeitsstudie zur alten Schule in Bergheim. 	<ul style="list-style-type: none"> • Bis Jahresende 2021
<ul style="list-style-type: none"> • Durchführung Regionalbudget 2021 	<ul style="list-style-type: none"> • Erstellung geeigneter Grundlagen und Öffentlichkeitsarbeit • Auswahl geeigneter Kleinprojekte • Umsetzung der Kleinprojekte 	<ul style="list-style-type: none"> • Bis Februar 2021 • Bis März/April 2021 • Bis Oktober 2021